



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.05.2022

№ 1169

г.Добрянка

**Об утверждении условий  
приватизации муниципального  
имущества**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Добрянского городского округа от 25 ноября 2021 г. № 566 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа на 2022 год», руководствуясь статьей 38 Устава Добрянского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 09 апреля 2020 г. № 171, на основании протокола комиссии по проведению торгов от 04 мая 2022 г. № 11-П

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, посредством публичного предложения:

1.1. Лот 1: Нежилое брусчатое здание – магазин: кадастровый номер 59:18:1250101:647, назначение - нежилое, площадь - 156,4 кв. м; с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1250101:1845, общей площадью 400 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Усть-Гаревая, ул. Заводская, д. 10.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 124 900 (сто двадцать четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 12 490 (двенадцать тысяч четыреста девяносто) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 6 245 (шесть тысяч двести сорок пять) рублей 00 копеек;



Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 62 450 (шестьдесят две тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

1.2. Лот 2: Нежилое здание стационара больницы: кадастровый номер 59:18:0730101:1482, назначение - нежилое, площадь - 408,1 кв. м; с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0730101:1831, общей площадью 2093 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Перемское, ул. Зубкова, д. 8.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 153 900 (сто пятьдесят три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 15 390 (пятнадцать тысяч триста девяносто) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 7 695 (семь тысяч шестьсот девяносто пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 76 950 (семьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

1.3. Лот 3: Нежилое здание – библиотека: кадастровый номер 59:18:1360101:881, назначение - нежилое, площадь - 38,8 кв. м; с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1360101:2191, общей площадью 400 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – культурное развитие, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ярино, ул. Советская, д. 11а.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 81 300 (восемьдесят одна тысяча триста) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 8 130 (восемь тысяч сто тридцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 4 065 (четыре тысячи шестьдесят пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 40 650 (сорок тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

1.4. Лот 4: Брусчатое здание – фельдшерско-акушерский пункт: кадастровый номер 59:18:0270101:1079, назначение - нежилое, площадь - 57,2 кв. м; с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0270101:1121, общей площадью 476 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение (для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта), расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ольховка, ул. Лесная, д. 12а.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 152 900 (сто пятьдесят две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 15 290 (пятнадцать тысяч двести девяносто) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 7 645 (семь тысяч шестьсот сорок пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 76 450 (семьдесят шесть тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

1.5. Здание клуба: кадастровый номер 59:18:1250101:1569, назначение - нежилое, площадь - 326 кв. м; с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1250101:76, общей площадью 1563 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания клуба, для объектов общественно-делового назначения, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Усть-Гаревая, ул. Свободы, зд. 12.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 45 000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 22 500 (двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 225 000 (двести двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

2. Утвердить для всех лотов следующие условия продажи:

место проведения торгов – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ». Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будут проводиться торги: <http://utp.sberbank-ast.ru/>, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

форма подачи заявки – электронная;

дата и время проведения продажи – 20 июня 2022 г. в 10:00 часов по местному времени (08:00 МСК);

срок оплаты приобретаемого имущества – не позднее 13 июля 2022 г.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законодательством порядке обеспечить:

3.1. размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Добрянского городского округа в сети интернет;

3.2. размещение информационного сообщения о проведении торгов на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

3.3. организацию и проведение торгов в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

3.4. заключение договора купли-продажи имущества с победителем торгов;

3.5. передачу имущества победителю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -  
глава администрации Добрянского  
городского округа



К.В. Лызов

