

|  |
| --- |
| Администрация Добрянского городского округаУПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА П Р И К А З |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| г.Добрянка |

**Об утверждении Программы**

**профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа на 2023**

В соответствии с частью 4 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа на 2023 год.

2. Должностным лицам управления имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля, осуществлять контроль за исполнением [Программы](#Par40) профилактики.

3. Разместить [Программ](#Par40)у профилактики на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления Ю.М. Бердникова

Приложение к приказу управления имущественных

и земельных отношений администрации Добрянского

городского округа Пермского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_22г. № \_\_\_\_\_

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа на 2023 год.**

1. **Общие положения**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа на 2023 год (далее – Программа профилактики) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа управлением имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа (далее – орган муниципального контроля) на 2023 год.

1. **Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей
44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее Закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

В ходе работы по осуществлению муниципального контроля, по профилактике нарушений обязательных требований законодательства в указанной сфере на территории Добрянского городского округа в 2021 г. управлением имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа (далее — Орган контроля) были разработаны и размещены на официальном сайте администрации:

- программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа на 2022 год, утвержденная приказом управления имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа от 30.11.2021 № 209;

- перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля;

- план проведения плановых проверок на 2022 год, не утверждался в связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31.07.2020 № 248-ФЗ (далее Закона 248-ФЗ), устанавливающий новый порядок осуществления контрольных мероприятий;

Положение об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Добрянского городского округа, утверждено решением Думы Добрянского городского округа от 28.10.2021 № 526. Положение вступило в силу с 1 января 2022 года.

 В вязи с принятием нормативно-правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля, проверки соблюдения земельного законодательства во втором полугодии 2021года не проводились.

В ходе проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, направленных на предупреждение нарушений при проведении муниципального земельного контроля осуществлялись:

- прием контролируемых субъектов и их представителей по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства, которое оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;

- подготовка и размещение на официальном сайте Администрации и ГАС «Управление» доклада об осуществлении муниципального земельного контроля на территории района за 2021 г. и об эффективности такого контроля.

В связи с вступлением в силу приказа Федеральной службы государственной статистики от 24 июня 2022 г. № 466 «О внесении изменений в приказ Росстата от 21 декабря 2011 г. № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», доклада об осуществлении муниципального земельного контроля за 2022 год не предоставляется.

В качестве контролируемых субъектов муниципального земельного контроля выступают юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

К подконтрольным объектам относятся земельные участки, расположенные в границах Добрянского городского округа.

Динамика числа проверок при осуществлении муниципального земельного контроля:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид контроля | 2021 год | 9 месяцев2022 года |
| Муниципальный земельный контроль | 33 | 0 |

В 2021 году в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Добрянского городского округа лицами, в отношении которых осуществлялись контрольные мероприятия, проведено 33 проверки, выявлено 29 правонарушения, за которые они были привлечены к административной ответственности.

В 2022 году в связи с вступлением в силу Постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» за 9 месяцев 2022 года проверок соблюдение земельного законодательства не проводилось.

В текущем 2023 году профилактическая деятельность направлена на:

- размещение и актуализацию на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов или их отдельных частей, содержащих требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля;

- информирование контролируемых субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования информаций по соблюдению указанных требований, проведения разъяснительной работы доступными способами;

- консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю.

По результатам анализа профилактической деятельности в подконтрольной сфере можно сделать вывод о том, что наиболее значимыми рисками в сфере земельных правоотношений являются самовольное занятие и использование земель без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами земельного законодательства, будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.

**III.Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями программы профилактики являются:

 Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения;

 Мотивация к добросовестному соблюдению обязательных требований контролируемыми лицами;

 Разъяснение контролируемым субъектам обязательных требований;

 Повышение результативности и эффективности контрольной деятельности.

 Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

 Выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами профилактики обязательных требований;

 Формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;

 Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям;

 Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно - телекоммуникационных технологий;

 Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

 Повышение уровня правовой грамотности контролируемыми субъектами;

 Повышение прозрачности контрольной деятельности.

**IV.Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование формы мероприятия | Срок проведения | Ответственныеисполнители |
| 1. Информирование |
| 1 | Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте администрации: | ежемесячно до 5числа при наличииизменений | должностныелица Органа контроля |
| 2 | Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля | при внесенииизменений в перечни | должностныелица Органа контроля |
| 3 | Материалов, информационных писем, руководств по соблюдению действующих обязательных требований | не реже 1 раза вгод | должностныелица Органа контроля |
| 4 | Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований | не позднее пятирабочих дней после их утверждения | должностныелица Органа контроля |
| 5 | Перечня сведений, которые могут запрашиваться у контролируемого лица | при внесенииизменений в перечни | должностныелица Органа контроля |
| 6 | Программы профилактикирисков причинения вреда | не позднее 25декабря предшествующего года | должностныелица Органа контроля |
| 7 | плана плановых контрольных(надзорных) мероприятий | не позднее 20декабря предшествующегогода | должностныелица Органа контроля |
| 8 | доклада об осуществлениимуниципального контроля | ежегоднодо 1 февраля | должностныелица Органа контроля |
| 9 | информации и сведений,выносимых на обсуждение при организации и проведении публичных мероприятий | не реже 1 раза вгод | должностныелица Органа контроля  |
| 2. Объявление предостережения |
| 10 | Выдача контролируемому лицуПредостережения о недопустимости нарушений обязательных требований | в течение 10 днейс момента возникновения оснований | должностныелица Органа контроля |
| 3. Консультирование |
| 11 | Разъяснение по вопросам:- осуществления муниципального контроля;- содержания нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе проверок | по запросуспособы консультирования: по телефону, на личном приеме, в ходе проведения контрольно- надзорных и профилактических мероприятий,посредством видео-конференц-связи | должностныелица Органа контроля |

**V. Показатель результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда**

Реализация программы профилактики способствует:

* увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования законодательства, регулирующее земельные отношения;
* развитию системы профилактических мероприятий, проводимых Органом контроля.

Показателями результативности программы являются:

полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - 100 %;

* доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении профилактических мероприятий - 10%;
* доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 70 %.

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий по следующим направлениям:

* информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;
* понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролируемыми лицами и органом муниципального земельного контроля;
* вовлечение контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом контроля.