



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2022

№ 3395

г.Добрянка

**Об утверждении условий  
приватизации  
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Добрянского городского округа от 25 ноября 2021 г. № 566 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа на 2022 год», руководствуясь статьей 38 Устава Добрянского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 09 апреля 2020 г. № 171, на основании протокола комиссии по проведению торгов от 22 ноября 2022 г. № 34-П и № 35-П

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, путем продажи на аукционе:

1.1. Лот 1: Нежилое здание административно-хозяйственных и общественных учреждения и организации, общая площадь нежилого здания с кадастровым номером 59:18:0010604:819 – 176 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0010604:1 площадью 1209,5 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, расположенные по адресу: г. Добрянка, ул. Жуковского, д. 39а.

Начальная цена - 7 968 300 (семь миллионов девятьсот шестьдесят восемь тысяч триста) рублей 00 копеек (с НДС).



1.2. Лот 2: Автомобиль ГАЗ-322171, тип ТС - автобус специальный для перевозки детей, год изготовления 2012, модель, № двигателя - \*421600\*С1103247\*, идентификационный номер (VIN) X96322171C0741605, номер кузова 322121C0518390, цвет кузова – желтый.

Начальная цена – 191 000 (сто девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек (с НДС).

1.3. Лот 3: Автомобиль ГАЗ-322132, тип ТС - автобус специальный для перевозки детей, год изготовления 2012, модель, № двигателя – 421600\*С0902922, идентификационный номер (VIN) X96322132C0736229, номер кузова 322100C0512887, цвет кузова – желтый.

Начальная цена – 191 000 (сто девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек (с НДС).

2. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, посредством проведения торгов в виде публичного предложения:

2.1. Лот 1: Картофелехранилище на 200 т, в том числе навес, год завершения строительства – 1984 с земельным участком, расположенные по адресу: г. Добрянка. Общая площадь сооружения с кадастровым номером 59:18:0000000:14272 - 1763,3 кв. м. Земельный участок площадью 5134 кв. м, вид разрешенного использования: база ОРСа, кадастровый номер 59:18:0000000:16646.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 1 933 000 (один миллион девятьсот тридцать три тысячи) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 193 300 (сто девяносто три тысячи триста) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 96 650 (девяносто шесть тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), – 966 500 (девятьсот шестьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

2.2. Лот 2: Комбинированное хранилище фруктов и овощей, год завершения строительства – 1984 с земельным участком, расположенные по адресу: г. Добрянка. Общая площадь сооружения с кадастровым номером 59:18:0000000:14314 – 701,7 кв. м. Земельный участок площадью 5032 кв. м, вид разрешенного использования: база ОРСа, кадастровый номер 59:18:0010110:152.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 2 034 000 (два миллиона тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 203 400 (двести три тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 101 700 (сто одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), – 1 017 000 (один миллион семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

2.3. Лот 3: Технологический комплекс в составе: холодильник на 700 тонн с оборудованием, навес, градирня, автоплатформа, год завершения строительства – 1995 с земельным участком, расположенные по адресу: г. Добрянка. Общая площадь сооружения с кадастровым номером 59:18:0000000:14400 – 1534,9 кв. м. Земельный участок площадью 4598 кв. м, вид разрешенного использования: база ОРСа, кадастровый номер 59:18:0010110:153.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 2 074 000 (два миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 207 400 (двести семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 103 700 (сто три тысячи семьсот) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 1 037 000 (один миллион тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

2.4. Лот 4: Нежилое брусчатое здание (ФАП) с земельным участком, расположенные по адресу: д. Липово, ул. Молодежная, д. 8. Общая площадь нежилого здания с кадастровым номером 59:18:0520101:1205 – 93,9 кв. м. Земельный участок площадью 548 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения (для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта), кадастровый номер 59:18:0520101:1256.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 249 000 (двести сорок девять тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 24 900 (двадцать четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 12 450 (двенадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), – 124 500 (сто двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

2.5. Лот 5: Нежилое здание (амбулатория) с земельным участком, расположенные по адресу: с. Перемское, ул. Зубкова, д. 8. Общая площадь нежилого здания с кадастровым номером 59:18:0730101:1160 – 210,4 кв. м. Земельный участок площадью 2000 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения врачебной амбулатории, кадастровый номер 59:18:0730101:1583.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 45 000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 22 500 (двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), – 225 000 (двести двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

2.6. Лот 6: Нежилое помещение (ФАП) с земельным участком по адресу: Добрянский городской округ, п. Ярино, ул. Советская, д. 8. Общая площадь нежилого помещения с кадастровым номером 59:18:1360101:1851 – 44,8 кв. м. Земельный участок площадью 645 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения (размещение здания фельдшерско-акушерского пункта), кадастровый номер 59:18:1360101:2017.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 217 000 (двести семнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 21 700 (двадцать одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 10 850 (десять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), – 108 500 (сто восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

3. Утвердить для всех лотов следующие условия продажи:

место проведения торгов – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ». Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будут проводиться торги: <http://utp.sberbank-ast.ru/>, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

форма подачи заявки – электронная;

дата и время проведения продажи – 27 декабря 2022 г. в 10:00 часов по местному времени (08:00 МСК);

срок оплаты приобретаемого имущества – не позднее 19 января 2022 г.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законодательством порядке обеспечить:

4.1. размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Добрянского городского округа в сети интернет;

4.2. размещение информационного сообщения о проведении торгов на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

4.3. организацию и проведение торгов в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

4.4. заключение договора купли-продажи имущества с победителем торгов;

4.5. передачу имущества победителю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru).

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -  
глава администрации Добрянского  
городского округа



К.В. Лызов

