



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.08.2024

№ 2402

г.Добрянка

**О внесении изменений
в постановление
администрации Добрянского
городского округа
от 14 июня 2024 г. № 1565
«Об установлении публичного
сервитута»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, обращение публичного акционерного общества «Россети Урал» от 05 августа 2024 г. № 265-01-01-75-1815, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Добрянского городского округа от 14 июня 2024 г. № 1565 «Об установлении публичного сервитута» (в редакции постановлений администрации Добрянского городского округа от 24 июня 2024 г. № 1629, от 26 июля 2024 г. № 2017) следующие изменения:

1.1. пункт 6.3 после слов «земельных участков с кадастровыми номерами» дополнить словами «59:18:0000000:254»;

1.2. дополнить пунктом 6.4 следующего содержания:

«6.4. направление копии настоящего постановления, а также заявления о государственной регистрации прекращения права аренды на земельный участок с кадастровым номером 59:18:0000000:254, в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.»;

1.3. приложение 2 дополнить строкой 8 следующего содержания:



8	59:18:0000000:254	Пермский край, Добрянский район, Добрянское городское поселение, д. Завожик, ЭСК "Промплощадка" ВЛ-10 кВ ф. Нижний Лух ПС Искра-1	1
---	-------------------	---	---

1.4. приложение 3 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

2.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

2.3. направление заявителю копии настоящего постановления.

Глава городского округа –
глава администрации
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов



Приложение
к постановлению администрации
Добрянского городского округа
от 27.08.2024 № 2402

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут¹
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь неразграниченных земель, обремененных сервитутом, – 235 кв. м.

2. Средний показатель кадастровой стоимости – 222,63 руб./ кв. м.

3. Кадастровая стоимость земель – 52540,68 руб.

4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.

5. Срок публичного сервитута – 49 лет.

6. Размер платы за весь срок сервитута – 256,36 руб.

1. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0540101:741 – 1090 кв. м.

2. Кадастровая стоимость земельного участка 59:18:0540101:741 - 97609,5 руб.

3. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0540101:741, обремененного сервитутом, – 460 кв. м.

4. Кадастровая стоимость одного кв. м земельного участка – 89,55 руб./кв. м.

5. Кадастровая стоимость земель, обремененных сервитутом, – 41193 руб.

6. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.

7. Срок публичного сервитута – 49 лет.

8. Размер платы за весь срок сервитута – 201,85 руб.

1. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0540101:712 – 19314 кв. м.

2. Кадастровая стоимость земельного участка 59:18:0540101:712 - 1748496,42 руб.

3. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0540101:712, обремененного сервитутом, – 467 кв. м.

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края».

4. Кадастровая стоимость одного кв. м земельного участка – 90,53 руб./кв. м.

5. Кадастровая стоимость земель, обремененных сервитутом, – 42277,51 руб.

6. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.

7. Срок публичного сервитута – 49 лет.

8. Размер платы за весь срок сервитута – 207,16 руб.

1. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0000000:16762 – 10137 кв. м.

2. Кадастровая стоимость земельного участка 59:18:0000000:16762 - 884655,99 руб.

3. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0000000:16762, обремененного сервитутом, – 36 кв. м.

4. Кадастровая стоимость одного кв. м земельного участка – 87,27 руб./кв. м.

5. Кадастровая стоимость земель, обремененных сервитутом, – 3141,72 руб.

6. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.

7. Срок публичного сервитута – 49 лет.

8. Размер платы за весь срок сервитута – 15,39 руб.

1. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0000000:16763 – 25283 кв. м.

2. Кадастровая стоимость земельного участка 59:18:0000000:16763 - 6067,92 руб.

3. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0000000:16763, обремененного сервитутом – 144 кв. м.

4. Кадастровая стоимость одного кв. м земельного участка – 0,24 руб./кв. м.

5. Кадастровая стоимость земель, обремененных сервитутом, – 34,56 руб.

6. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.

7. Срок публичного сервитута – 49 лет.

8. Размер платы за весь срок сервитута – 0,17 руб.

1. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0000000:254 – 72 кв. м.

2. Кадастровая стоимость земельного участка 59:18:0000000:16763 - 6277,68 руб.

3. Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:18:0000000:254, обремененного сервитутом, – 1 кв. м.

4. Кадастровая стоимость одного кв. м земельного участка – 87,19 руб./кв. м.

5. Кадастровая стоимость земель, обремененных сервитутом, – 87,19 руб.

6. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
7. Срок публичного сервитута – 49 лет.
8. Размер платы за весь срок сервитута – 0,43 руб.

Итого, общий размер платы за весь срок публичного сервитута - 681,36 руб.

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края».

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю (Управление
имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)

Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14

ИНН 5948060183 КПП 594801001

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Казначейский счет 03100643000000015600

Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997 КБК 50611105312040000120

ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570

Код администратора доходов 506