



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2024

№ 3446

г.Добрянка

**Об установлении публичного  
сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имуществом и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 17 ноября 2024 г. № 265-01-01-75-2664, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 132/2024 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 84 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на землях, находящихся в государственной собственности, и частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 84 кв. м, на землях, находящихся в государственной собственности, и частях земельных участков, согласно приложению 2 к настоящему постановлению, в целях эксплуатации существующего линейного объекта «ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с/п. Красная Слудка, Добрянский район (4500088406)», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. Публичное акционерное общество «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru);

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов

**Публичный сервитут**  
**"ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения**  
**с/п. Красная Слудка, Добрянский район (4500088406)"**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**



**Условные обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
| 59:18:0480101   | кадастровый номер квартала                            |
| 59:18:0480101:84  | кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН |
|  | граница земельного участка, учтенного в ГКН           |
|  | граница публичного сервитута                          |
|  | граница кадастрового квартала                         |
|  | характерная точка границы                             |
|   | проектируемая линия ВЛ 0.4 кВ                         |

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
«ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с/п. Красная  
Слудка, Добрянский район (4500088406)»  
ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ДОБРЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
(НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)**

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерны х точек границ	Координаты. м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ). м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	537425.48	2245291.52	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
2	537427.24	2245295.12	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
3	537408.38	2245304.33	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
4	537406.63	2245300.74	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
1	537425.48	2245291.52	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Добрянского городского округа  
от 12.12.2024 № 3446

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка	Площадь части з/у (кв. м)
1	59:18:0480101:112	Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п	28
2	59:18:0480101:1602	Российская Федерация, Пермский край, Добрянский г.о., с. Красная Слудка	10
3	59:18:0480101:268	Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, с. Красная Слудка, ул. Вознесенская, дом 22	35
4	59:18:0480101:84	Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, с. Красная Слудка	7
5	кадастровый квартал 59:18:0480101	Пермский край, Добрянский городской округ, с. Красная Слудка	4

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Добрянского городского округа  
от 12.12.2024 № 3446

**РАСЧЕТ**  
**платы за публичный сервитут\***

(земли, находящиеся в государственной собственности в кадастровом квартале 59:18:0480101)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 4 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 222,63 руб./ кв. м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01%.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 4 руб. 36 коп.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**  
**для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40102810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120  
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

---

\* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края».

**РАСЧЕТ**  
**платы за публичный сервитут<sup>1</sup>**  
(земельный участок с кадастровым номером 59:18:0480101:1602)

1. Кадастровая стоимость земельного участка – 2358439,98 руб.
2. Площадь земельного участка – 8879 кв. м.
3. Кадастровая стоимость 1 кв. м з/у – 265,62 руб.
4. Площадь части з/у, обремененной сервитутом, – 10 кв. м.
5. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
6. Срок публичного сервитута – 49 лет.
7. Размер платы за весь срок сервитута – 13 руб. 01 коп.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**  
**для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40102810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120  
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ

---