

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории населенного пункта деревня Залесная Краснослудского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Добрянского муниципального района от 14 февраля 2018 г. № 146 от 20 ноября 2018 года.

Публичные слушания назначены Постановлением главы Добрянского муниципального района от 15.10.2018 № 17 (далее по тексту – Постановление главы Добрянского муниципального района) «О назначении публичных слушаний».

Оповещение о начале публичных слушаний и Проект внесения изменений в документацию по планировке территории были опубликованы в газете «Камские зори» от 16 октября 2018г. № 42 (11369).

Место и время проведения публичных слушаний:

1. д. Залесная 20.11.2018 в 18-00, здание администрации.

В публичных слушаниях приняли участие 5 человек.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

На публичных слушаниях присутствовали:

1. Члены организационного комитета:

Степанова Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор Добрянского муниципального района;

Зудина И.А. - ведущий инженер МКУ «Управление капитального строительства»;

Сафина Резеда Габдулаязовна - заместителя начальника МКУ «Управление земельных и имущественных отношений администрации Добрянского муниципального района Пермского края»;

Драницын Д.С. – ведущий юрисконсульт МКУ «Управление капитального строительства»;

Соснина Е.В. – глава Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района.

Докладчик:

Сафина Р.Г. – заместитель начальника МКУ «Управление земельных и имущественных отношений администрации Добрянского муниципального района Пермского края» (ведущая публичных слушаний).

В процессе проведения комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 21 мая 2018 года (договор субподряда от 13 июня 2018 года) №14-2018 исполнителем кадастровых работ Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю было выявлено: 1. Наложение вновь образуемых земельных участков на ранее учтенные, состоящие на государственном кадастровом учете; 2. Фактические границы либо противоречат, либо не содержатся в утвержденном проекте межевания территории. В связи с этим, были внесены изменения в документацию по планировке территории населенного пункта деревня Залесная Краснослудского сельского поселения.

Обсуждение проекта:

Предложение: Необходимо обеспечить проезд к земельным участкам с кадастровыми номерами 59:18:0400101:124, 59:18:0400101:82, 59:18:0400101:125.

Ответ: Предусмотрим проезд шириной 6 м за счет земельного участка с кадастровым номером 59:18:0400101:679.

Предложение: Предлагаю предусмотреть перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0400101:712 площадью 347 кв.м и 59:18:0400101:711 площадью 347 кв.м. с целью доведения до минимального норматива (600 кв.м.) за счет неразграниченных земель, предусмотренных для перераспределения только земельного участка с кадастровым номером 59:18:0400101:712.

Ответ: Вариант с перераспределением двух земельных участков считаем более разумным, чем перераспределение одного земельного участка.

Степанова Е.М.– заместитель начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор муниципального района.

Отметила, что проектная документация выполнена в соответствии с требованиями законодательства, соответствует, утвержденному генеральному плану и правилам землепользования и застройки Краснослудского сельского поселения. Предложила одобрить в

целом Проект внесения изменений в документацию по планировке территории населенного пункта деревня Залесная Краснослудского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Добрянского муниципального района от 14 февраля 2018 г. № 146.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории населенного пункта деревня Залесная Краснослудского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Добрянского муниципального района от 14 февраля 2018 г. № 146 в официальном источнике опубликования, а так же на официальном сайте администрации Добрянского муниципального района в сети «Интернет».

Председатель


Е.М. Степанова

Секретарь


И.А. Зудина

целом Проект внесения изменений в документацию по планировке территории населенного пункта деревня Залесная Краснослудского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Добрянского муниципального района от 14 февраля 2018 г. № 146.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории населенного пункта деревня Залесная Краснослудского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Добрянского муниципального района от 14 февраля 2018 г. № 146 в официальном источнике опубликования, а так же на официальном сайте администрации Добрянского муниципального района в сети «Интернет».

Председатель

Е.М. Степанова

Секретарь

И.А. Зудина

целом Проект внесения изменений в документацию по планировке территории населенного пункта деревня Залесная Краснослудского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Добрянского муниципального района от 14 февраля 2018 г. № 146.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории населенного пункта деревня Залесная Краснослудского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Добрянского муниципального района от 14 февраля 2018 г. № 146 в официальном источнике опубликования, а так же на официальном сайте администрации Добрянского муниципального района в сети «Интернет».

Председатель

Е.М. Степанова

Секретарь

И.А. Зудина